



## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 17.12.2024 № 1-3.25-1049/24

г. Южно-Сахалинск

### **Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального образования «Холмский городской округ», на долгосрочный период на 2025-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального образования «Холмский городской округ» от 23 апреля 2024 года № 437 приказываю:

1. Установить для потребителей МУП «Тепло» муниципального образования «Холмский городской округ» тарифы согласно приложениям 1, 2, 3.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2025-2029 годы согласно приложениям 4, 5.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**№ 1-3.25-1049/24 от 17.12.2024**

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального  
образования «Холмский городской округ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода	
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.	муниципальное унитарное предприятие «Тепло»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	6858,83	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	12504,07	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	9437,72	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	9437,72	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	9437,72	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	10216,65	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	9968,81	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	9968,81	
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	9968,81	
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	10800,19	

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**№ 1-3.25-1049/24 от 17.12.2024**

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального  
образования «Холмский городской округ», имеющим право на  
льготы<\*>**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода
				Население (тарифы указываются с учетом НДС) <**>
1.	муниципальное унитарное предприятие «Тепло»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2804,04
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3056,40
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3056,40
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3221,44
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3221,44
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3376,06
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3376,06
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3538,11
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	3538,11
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	3707,93
Юридические лица и индивидуальные предприниматели, за исключением юридических лиц, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (без учета НДС)				
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5600,00
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6200,00
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	6200,00
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6200,00
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6200,00
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6200,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6200,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6200,00
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	6200,00
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	6200,00

-----  
 <\*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года N 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

<\*\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**№ 1-3.25-1049/24 от 17.12.2024**

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям  
муниципального унитарного предприятия «Тепло» муниципального  
образования «Холмский городской округ»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Vид теплоносителя
				Вода
1.	муниципальное унитарное предприятие «Тепло» г. Холмск и с. Яблочное	Одноставочный, руб./куб. м	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	58,09
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,09
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	58,09
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	60,41
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	60,41
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	62,83
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	62,83
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	65,34
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	65,34
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	67,96
			Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям	
2.	муниципальное унитарное предприятие «Тепло» с. Чапланово и с. Костромское	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	257,05
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	257,05
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	257,05
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	267,33
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	267,33
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	278,03
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	278,03
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	289,15
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	289,15
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	300,71
			Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям	
3.	муниципальное унитарное предприятие «Тепло» с. Пионеры	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2025 по 30.06.2025	35,82
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,82
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	35,82
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	37,25
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	37,25
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	38,74
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	38,74
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	40,29
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	40,29
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	41,90
			Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям	

**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**№ 1-3.25-1049/24 от 17.12.2024**

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для  
формирования тарифов с использованием метода индексации  
установленных тарифов на 2025-2029 годы, в отношении деятельности  
по производству тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов <sup>*</sup> , тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоноснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов на ТЭЦ кг. у.т./Гкал	удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов на твердом топливе, кг. у.т./Гкал	удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов на жидкотопливных котлах, кг. у.т./Гкал		
Муниципальное унитарное предприятие "Тепло"	2025	461857,5	x	x	x	221,80	213,26	189,67	x	x
	2026	x	1%	x	x	221,80	213,26	189,67	x	x
	2027	x	1%	x	x	221,80	213,26	189,67	x	x
	2028	x	1%	x	x	221,80	213,26	189,67	x	x
	2029	x	1%	x	x	221,80	213,26	189,67	x	x

<\*> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 5**  
**к приказу региональной**  
**энергетической комиссии**  
**Сахалинской области**  
**№ 1-3.25-1049/24 от 17.12.2024**

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые  
для формирования тарифов с использованием метода индексации  
установленных тарифов на 2025-2029 годы, в отношении деятельности  
по передаче тепловой энергии**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов <sup>&lt;*&gt;</sup> , тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						технологические потери при передаче тепловой энергии, Гкал		
Муниципальное унитарное предприятие "Тепло"	2025	110576,3	x	x	x	50 359,6	x	x
	2026	x	1%	x	x	50 359,6	x	x
	2027	x	1%	x	x	50 359,6	x	x
	2028	x	1%	x	x	50 359,6	x	x
	2029	x	1%	x	x	50 359,6	x	x

<sup><\*></sup> Базовый уровень операционных расходов сформирован на полезный отпуск.